

# Le centre spatial de Kourou accueille un immeuble en bois

**LE BOIS DANS TOUS SES ÉTATS (1/3)** Récemment achevé, cet immeuble de bureaux du CNES a été bâti avec des essences locales.

Mis à jour le 05/09/21, 07:00



*Quand bois et fusées cohabitent. Crédit Photo : CBS-Lifteam*

Pour un peu, cette photo de chantier de l'immeuble Titan au Centre spatial guyanais (voir illustration principale) pourrait laisser croire que la fusée Ariane dispose désormais d'une rampe de lancement en bois... Pas de risque que cela arrive, en revanche cette construction montre que le bois peut s'adapter à bien des projets. Ce projet lancé dès 2016 au Centre national d'études spatiales visait à créer de nouveaux bâtiments techniques nécessaires au lancement des fusées européennes.

» LIRE AUSSI - **Immobilier parisien: mais pourquoi le 9e est-il si cher?**

Dès l'origine, il s'agit de prouver que cette construction est pertinente dans cet environnement technologique et, surtout que l'on peut le faire avec du bois local issu de la forêt guyanaise. Cet immeuble de 2000 m<sup>2</sup> en R+3 conçu par le **cabinet JAG Architecture** (pour un budget global de 6,4 millions d'euros) a notamment été rendu possible par l'implication l'ONF sur place, engagé dans un processus de gestion durable de la forêt guyanaise et l'intervention d'une société établie en Suisse et en France, le groupe **CBS-Lifteam**.



*Crédit Photo : CBS Lifteam*



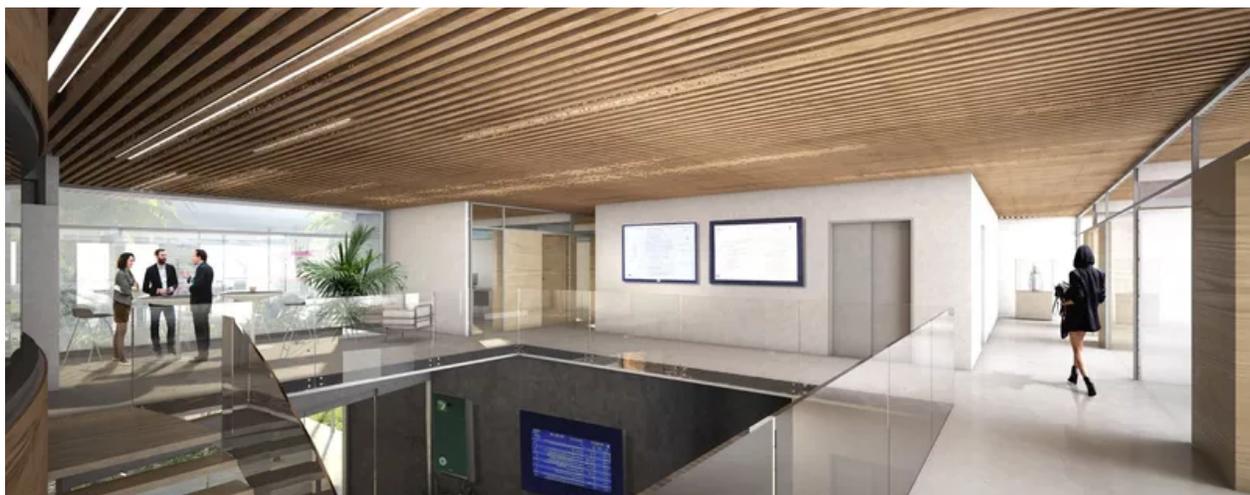
*Crédit Photo : CBS Lifteam*

## Records de hauteur et de portée

Cette société qui vient de fêter ses 30 ans s'efforce de mettre en application le slogan de son fondateur, Jean-Luc Sandoz: «*Plus d'ingénierie, moins de matière*». Une expertise qui lui permet de cumuler des records de hauteur ou de portée pour ses constructions en bois, ou encore de contribuer à des réalisations complexes comme des piscines en bois ou une immense cité universitaire à Lausanne, à deux pas de l'école polytechnique fédérale de la ville (EPFL). Un juste retour des choses, puisque Jean-Luc Sandoz a été chercheur et enseignant dans cette école réputée avant de se consacrer totalement à son entreprise.

À Kourou, la spécificité de la construction a consisté à recourir à des bois feuillus, plutôt que les résineux utilisés plus couramment. Mais ils sont peu courants dans les forêts tropicales. Pour bâtir l'ossature et les planchers en bois massifs de l'immeuble, trois essences locales ont été retenues: l'angélique, le grignon et l'ébène verte. Le noyau du bâtiment où se trouve la cage d'ascenseur, a quant à lui été réalisé en béton, comme c'est souvent le cas. En l'absence de certification pour ces essences qui jusque-là n'étaient pas utilisées pour les structures de bâtiments, il a fallu caractériser la résistance mécanique de ces bois avec pas moins de 500 échantillons testés pour la résistance des planchers.





Au final, l'usage de 230 m<sup>3</sup> de bois local a créé des contraintes fortes et quelques surcoûts mais il fait progresser la filière bois, apporte une réelle qualité et un confort d'usage et doit permettre de stocker 250 tonnes de CO<sub>2</sub>. Et ce chantier emblématique a permis de réaliser d'autres constructions bois en Guyane: notamment deux ponts de 12 et 45 mètres ou un ensemble de six logements destinés à des professeurs en milieu isolé.



Crédit Photo : CBS Lifteam



**Jean-Bernard Litzler**

Journaliste

## L'actualité de l'immobilier Newsletter

**Tous les jeudis**

Chaque jeudi, retrouvez l'actualité de l'immobilier (prix, fiscalité, architecture) et les conseils de la rédaction pour bien acheter, vendre ou louer.

Adresse e-mail

**S'INSCRIRE**

Les données renseignées dans ce formulaire sont nécessaires pour permettre à *Société du Figaro* de vous envoyer la *Newsletter Actualité Immobilière*. En cliquant sur «Je m'inscris», vous acceptez que votre email soit traité par *Société du Figaro* en qualité de responsable de traitement afin de vous adresser la *Newsletter Actualité Immobilière*. [En savoir plus](#).

### À propos

[Qui sommes-nous ?](#)  
[Nous contacter](#)  
[Nous rejoindre](#)  
[Espace Presse](#)

### À découvrir

[Tout l'immobilier](#)  
[Annuaire des agences](#)

### Services Pro

[Accès Pro](#)  
[Contact Pro](#)  
[Devenir annonceur](#)

### Informations légales

[Mentions légales](#)  
[Politique de confidentialité](#)  
[Paramétrer les cookies](#)  
[Info cookies](#)

### Les autres sites immobilier

[Figaro Immeuf](#)  
[Propriétés Le Figaro](#)  
[Achat Terrain International](#)

### Nos applications mobiles